



## Résultats semestriels 2011-2012

- Croissance du chiffre d'affaires de 20 %
- Des résultats qui intègrent les investissements pour le développement des nouvelles activités bois énergie

**MOULINVEST**, groupe industriel familial spécialisé dans l'éco-construction et le bois énergie, annonce la publication de ses résultats semestriels consolidés 2011-2012 (septembre 2011 au 29 février 2012 – en normes françaises avec revue limitée des commissaires aux comptes).

En K€	29/02/2012	28/02/2011
Chiffre d'affaires	11 449	9 542
Résultat d'exploitation	515	705
Marge opérationnelle	4,5%	7,4%
Résultat financier	-374	-222
Résultat net Groupe	24	280
Marge brute d'autofinancement	1 300	766

### Une croissance portée par la cogénération

Le chiffre d'affaires du Groupe ressort à 11,5 M€ contre 9,5 M€ un an auparavant, soit une hausse de 20,0 %. Cette croissance a été portée par l'activité cogénération lancée en juillet 2011 qui dégage un chiffre d'affaires de 2,1 M€ sur la période.

L'activité Granulés de chauffage second volet de l'activité bois énergie n'a pas contribué au chiffre d'affaires de la période, le site étant rentré en production à compter de mars 2012.

Sur ses activités historiques, le Groupe est parvenu à stabiliser son niveau d'activité malgré un environnement de marché contrasté. Les efforts commerciaux et techniques de développement des nouvelles gammes éco-construction ont été poursuivis et devraient commencer à produire leurs effets sur l'activité au cours des mois à venir.

La part du chiffre d'affaires à l'exportation représente 8% du chiffre d'affaires global, elle est identique à celle du premier semestre de l'exercice précédent.

### Des résultats qui intègrent les coûts de démarrage des activités bois énergie

L'évolution du résultat d'exploitation, 515 K€ au 29 février 2012 contre 705 K€ au 28 février 2011, reflète les investissements importants qui ont été engagés pour encourager le lancement des nouvelles activités du Groupe. Les dotations aux amortissements (construction du site industriel dédié aux activités cogénération et granulés de chauffage) progressent de 488 K€ par rapport au premier semestre du précédent exercice, pour s'établir à 1 156 K€. Les salaires et charges sociales correspondant aux recrutements nécessaires pour assurer l'exploitation du nouveau site industriel et la commercialisation des granulés de chauffage s'élèvent à 1 353 K€ en progression de 15,7 %. Ces charges supplémentaires ont été intégralement supportées par le

semestre en cours alors que les activités bois énergie n'étaient que partiellement contributives, le démarrage de l'activité Granulés de chauffage étant postérieure à la clôture semestrielle des comptes. Les autres achats et charges externes sont restés stables.

Après prise en compte du résultat financier de -374 K€ qui intègre 377 K€ de charges financières soit 150 K€ de charges supplémentaires par rapport au premier semestre 2011, le résultat net part du Groupe s'établit à 24 K€.

### Structure financière

Le Groupe dispose au 29 février 2012 de 10,7 M€ capitaux propres contre 10,3 M€ au 31 août 2011. Cette progression s'explique par l'augmentation de capital par placement privé pour un montant net de frais d'émission de 412 K€ et du résultat groupe de 24 K€ sur le premier semestre de l'exercice en cours.

La trésorerie (disponibilité et valeurs mobilières de placement) s'élève à 1 633 K€ dont 1 031 K€ correspondant à la part reçue de subventions de 1 381 K€ obtenues par le Groupe pour contribuer au financement des investissements de son activité granulés de bois.

L'endettement du Groupe, concours bancaires courants compris atteint 19 805 K€. Il a augmenté principalement de l'emprunt de 8 900 K€ obtenu pour le financement des équipements de cogénération et la chaîne de fabrication de granulés de bois. Les 1031 K€ correspondant à la part reçue de subventions de 1 381 K€ viendront diminuer l'endettement et la trésorerie disponible à très court terme.

### Perspectives favorables sur les deux activités bois énergie et éco-construction

Le deuxième semestre devrait se traduire par une accélération de la croissance. Les nouvelles activités bois énergie profiteront du démarrage de l'activité granulés de chauffage dont le démarrage en mars 2012 tient toutes ses promesses avec dès le début de sa mise en exploitation une production basée sur un rythme de 30 000 tonnes par an.

L'activité de cogénération va continuer à profiter des revenus sécurisés dans le cadre du contrat de revente d'électricité sur une période de 20 ans conclu avec EDF.

Enfin les activités historiques, profiteront des premiers bénéfices de la stratégie offensive engagée au cours des derniers mois dans l'éco-construction. Les produits à ossature bois et les produits tels que le mur en bois massif (MASSIFBOIS®) devraient contribuer positivement à la croissance du chiffre d'affaires au cours de l'exercice 2013. L'engouement autour des produits bois (ossature bois et mur en bois massif MASSIFBOIS®) devraient permettre à **MOULINVEST** de dépasser les 500 m<sup>3</sup> de murs bois massifs vendus à la fin de l'exercice 2011-2012.

**MOULINVEST** est confiant dans les perspectives de croissance de ces activités et confirme ainsi son ambition de s'imposer parmi les premiers acteurs de la filière bois en France.

### *A propos de Moulinvest :*

Fondée en 1916, MOULINVEST se positionne en tant qu'acteur intégré de la filière bois. Le groupe, au travers de ses filiales Scierie Moulin et Moulin Bois Energie, a réalisé un chiffre d'affaires de 20,1 M€ au titre de l'exercice 2010-2011. MOULINVEST, en combinant maîtrise des approvisionnements, innovation, capacité de production et maîtrise des réseaux commerciaux, est sur les rangs pour figurer parmi les trois premiers acteurs industriels français sur le marché durablement porteur de l'éco-construction. L'atteinte de cet objectif sera confortée par la prise de position sur de nouvelles familles de produits à forte valeur ajoutée comme les murs en bois massif (MASSIFBOIS®). Ce nouveau procédé permet d'assembler des parois de bois massif multicouches sans utiliser de colle. Il participe à l'atteinte des objectifs de rendements thermiques type BBC (Bâtiments Basse Consommation) ou « Maison passive » préconisés par le Grenelle de l'Environnement

Le bois est aussi devenu en quelques années la première source d'énergie renouvelable en France. Dans ce domaine, MOULINVEST a également engagé une stratégie offensive qui se traduit par l'exploitation d'un nouveau site industriel dédié à la production d'électricité à partir de la biomasse (cogénération) et à la fabrication de granulés de bois destinés au chauffage individuel et collectif. Dans la cogénération, MOULINVEST a été sélectionné en janvier 2010 par la Commission de Régulation de l'Energie pour la création d'une unité de production et de revente d'électricité qui devrait générer des revenus sécurisés sur 20 ans. Dans la fabrication de granulés, le nouveau site devrait disposer à terme d'une capacité de production de 80 000 tonnes par an permettant à MOULINVEST de figurer parmi les premiers acteurs du marché.



[www.moulinvest.com](http://www.moulinvest.com)

**MOULINVEST**

Maurice Moulin

04 71 61 70 02

[contact@moulinvest.com](mailto:contact@moulinvest.com)

**ACTIFIN**

Charlène Masson

01 56 88 11 28

[cmasson@actifin.fr](mailto:cmasson@actifin.fr)

**ALLEGRA FINANCE**

Yannick Petit

01 42 22 10 10

[y.petit@allegrafinance.com](mailto:y.petit@allegrafinance.com)