



Communiqué de presse

Paris, le 12 décembre 2012

Résultats annuels 2011-2012

- Chiffre d'affaires en hausse de 18,5 %
- Démarrage très satisfaisant de l'usine de fabrication de granulés
- Maîtrise de l'activité de Cogénération

MOULINVEST, Groupe industriel familial spécialisé dans l'éco-construction et le bois énergie, annonce la publication de ses résultats annuels consolidés 2011-2012 (exercice du 1^{er} septembre 2011 au 31 août 2012).

Compte de résultat simplifié

En K€ *	31/08/2012	31/08/2011
Chiffre d'affaires	23 817	20 099
Résultat d'exploitation	706	586
Marge opérationnelle	3,0%	2,9%
Résultat financier	-788	-509
Résultat exceptionnel	-170	11
Résultat net Groupe Moulinvest	-138	8
Marge brute d'autofinancement	2 444	1 400

**Données financières consolidées auditées par les commissaires aux comptes*

Chiffre d'affaires de l'exercice 2011-2012 en hausse de 18,5 %

Le chiffre d'affaires consolidé réalisé par le Groupe Moulinvest sur l'exercice 2012 s'élève à 23,8 M€ contre 20,1 M€ sur l'exercice précédent. Cette croissance de 18,5 % a été portée par le lancement réussi des activités Bois Energie qui ont concentré 22,9 % du chiffre d'affaires de l'exercice contre moins de 2 % sur l'exercice précédent.

Sur le pôle historique Bois Construction (77,1 % du chiffre d'affaires de l'exercice), l'activité consolidée affiche notamment un repli de l'ordre de 3 % sur le chiffre d'affaires hors revente de connexes. Sur un marché tendu, cette activité a ainsi, sans surprise, été pénalisée par le ralentissement de la construction qui s'est traduit par une réduction des stocks des grands

donneurs d'ordre du secteur dès le milieu de l'année afin d'ajuster au mieux leurs besoins futurs.

L'activité de **Cogénération** a connu une activité de douze mois sur l'exercice permettant la réalisation d'un chiffre d'affaires de 4 183 K€, parfaitement en ligne avec l'objectif fixé. Le Groupe Moulinvest a maintenant une expérience de plus d'un an qui lui assure une bonne maîtrise de son outil de production.

L'activité de **Granulation** a démarré techniquement au mois de mars 2012 et n'a généré ses premières ventes qu'à compter du mois d'avril 2012. Le Groupe Moulinvest a ainsi réalisé en cinq mois sur cette activité un chiffre d'affaires de 1 260 K€ avec une montée en puissance sur les derniers mois de l'exercice. Le site est aujourd'hui en ordre de marche pour prendre toute sa mesure sur l'exercice 2013. Ce déploiement sera conforté par l'obtention reçue récemment de la norme EN+ sur le procédé de fabrication des granulés, norme reconnue par la profession garantissant un granulé de qualité « Haute Performance ».

Pour des résultats encore pénalisés par le poids des frais liés à l'activité de granulation

Sur ses activités traditionnelles, compte tenu d'un marché tendu, le Groupe Moulinvest a connu une contraction de sa marge commerciale. Par ailleurs, et comme anticipé, l'exercice a été marqué par des engagements de dépenses et des investissements importants pour le démarrage de l'activité de granulés de bois, ainsi que le financement des frais d'études, de tests et de prospection pour le projet de constructions en murs en bois massif. Ces engagements de dépenses ont notamment conduit le Groupe à enregistrer une charge d'amortissement de 2 611 K€ sur l'exercice contre 1 469 K€ l'année précédente ; cette charge supplémentaire de 1 142 K€ comprend notamment 855 K€ liés aux activités Bois Energie alors qu'en contrepartie le niveau de chiffre d'affaires de cette activité n'a pas atteint sa pleine mesure sur l'exercice (5 mois seulement d'activité sur l'activité granulés).

Malgré ces éléments, le résultat d'exploitation ressort à 706 K€, en progression de 20,5 %.

Après prise en compte du résultat financier de - 788 K€ qui intègre 205 K€ de charges financières supplémentaires par rapport à 2011 du fait du financement des investissements des activités Bois Energie, le résultat courant du Groupe Moulinvest s'établit à - 82 K€ contre + 77 K€ sur l'exercice précédent.

Sur l'exercice, le Groupe Moulinvest constate un résultat exceptionnel de - 170 K€ dont une grande partie est liée à une opération de cession anticipée d'un crédit-bail ; sans ce phénomène le résultat exceptionnel aurait été non significatif et aurait permis au Groupe d'afficher un résultat net proche de l'équilibre.

Le résultat net du Groupe Moulinvest consolidé est de - 138 K€ sur l'exercice contre 8 K€ sur l'exercice précédent.

Mais une structure capitalistique solide

Le Groupe Moulinvest a réalisé sur l'exercice des augmentations de capital qui ont permis de lever 4 M€ nets de frais d'émission.

Grâce à ce nouvel apport de fonds, le Groupe Moulinvest a renforcé sa structure financière et dispose au 31 août 2012 de capitaux propres s'élevant à 14,2 M€ contre 10,3 M€ en 2011. Les fonds levés, à hauteur de 4,0 M€ couplés à l'autofinancement significatif dégagé (2,4 M€) ont contribué au financement des investissements nécessaires à la mise en route des activités Bois Energie et permettront aussi d'accompagner les investissements futurs de productivité sur l'activité bois traditionnelle. Au 31 août 2012, le Groupe Moulinvest dispose d'une trésorerie nette de 2,9 M€ contre - 0,1 M€ au 31 août 2011.

Qui laissent entrevoir des perspectives 2013 favorables

Malgré la prudence imposée par les conditions générales de marché, Le Groupe Moulinvest affirme sa confiance pour l'exercice 2012-2013. Si l'activité du pôle Bois Construction devrait vraisemblablement être encore difficile du fait du contexte de marché, le pôle Bois Energie devrait, lui, être en pleine progression.

Au regard de ces perspectives favorables, le Groupe Moulinvest confirme son objectif de chiffre d'affaires consolidé pour l'ensemble de l'exercice 2013 de l'ordre de 30 M€ dont environ 40 % dégagés par le pôle Bois Energie. Cette progression attendue de l'activité devrait s'accompagner, dès le premier semestre, d'une amélioration de la rentabilité.

Les trois premiers mois de l'exercice 2013 confirment cette tendance avec un chiffre d'affaires consolidé de l'ordre de 7,6 M€ contre 6,1 M€ l'année précédente soit une progression de 24 % environ. L'activité granulation représente sur ces trois premiers mois de l'année 2,2 M€ de chiffre d'affaires.

A propos de Moulinvest :

Fondée en 1916, MOULINVEST est la 5^{ème} scierie de France et se positionne en tant qu'acteur intégré de la filière bois. Le groupe, au travers de ses filiales Scierie Moulin et Moulin Bois Energie, a réalisé un chiffre d'affaires de 15,6 M€ au titre de l'exercice 2009-2010. MOULINVEST, en combinant maîtrise des approvisionnements, innovation, capacité de production et maîtrise des réseaux commerciaux, est sur les rangs pour figurer parmi les trois premiers acteurs industriels français sur le marché durablement porteur de l'éco-construction. L'atteinte de cet objectif sera confortée par la prise de position sur de nouvelles familles de produits à forte valeur ajoutée comme les murs en bois massif (MASSIFBOIS®). Ce nouveau procédé permet d'assembler des parois de bois massif multicouches sans utiliser de colle. Il participe à l'atteinte des objectifs de rendements thermiques type BBC (Bâtiments Basse Consommation) ou « Maison passive » préconisés par le Grenelle de l'Environnement

Le bois est aussi devenu en quelques années la première source d'énergie renouvelable en France. Dans ce domaine, MOULINVEST a également engagé une stratégie offensive qui se traduit par l'exploitation d'un nouveau site industriel dédié à la production d'électricité à partir de la biomasse (cogénération) et à la fabrication de granulés de bois destinés au chauffage individuel et collectif. Dans la cogénération, MOULINVEST a été sélectionné en janvier 2010 par la Commission de Régulation de l'Energie pour la création d'une unité de production et de revente d'électricité qui devrait générer des revenus sécurisés sur 20 ans. Dans la fabrication de granulés, le nouveau site devrait disposer dès son ouverture d'une capacité de production de 80 000 tonnes par an permettant à MOULINVEST de figurer parmi les premiers acteurs du marché.

ALMOU
LISTED
NYSE
ALTERNEXT

www.moulinvest.com

MOULINVEST

Maurice Moulin

04 71 61 70 00

contact@moulinvest.com

ACTIFIN

Charlène Masson

01 56 88 11 28

cmasson@actifin.fr